

**samsø**  
[zeroemissioni]

IL PARTNER GLOBALE CHE INVESTE NELLA TUA  
RIVOLUZIONE ENERGETICA

**360°**

PRODUCIAMO EFFICIENZA, GENERIAMO  
RISPARMIO, DIFENDIAMO L'AMBIENTE.

## EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELL'INDUSTRIA 4.0



Siamo ENERGY SERVICE COMPANY (E.S.Co.), certificati ai sensi della norma UNI 11352, specializzati nella consulenza a 360° per tutte le imprese che ricercano la migliore efficienza energetica.

Attivi a livello nazionale nella gestione tecnica e finanziaria di investimenti in ambito energetico, in questi anni siamo stati un importante attore della trasformazione che ha condotto l'Italia a diventare uno dei primi paesi mondiali nella produzione di energia da fonti rinnovabili.

In qualità di E.S.Co. possiamo agire secondo le modalità tipiche del “Servizio Energia”, ai sensi del d.lgs. 115/08 trasformando l'efficienza energetica in concreto risparmio per i nostri clienti:

**SVILUPPIAMO SOLUZIONI TECNOLOGICHE CAPACI DI TAGLIARE I COSTI ENERGETICI, REALIZZIAMO E INVESTIAMO COME E.S.Co. IN EFFICIENZA ENERGETICA PER DARE AL CLIENTE IL MIGLIOR RISULTATO SENZA ONERI E RISCHI**

**FORNIAMO L'ASSISTENZA TECNICA E AMMINISTRATIVA PER COGLIERE I VANTAGGI OFFERTI DALLA COMPLESSA NORMATIVA E FACILITARE L'ACCESSO AI CERTIFICATI BIANCHI**



## 4 MERCATI D'INTERVENTO



### SETTORE INDUSTRIALE

Industrie manifatturiere  
Aziende agroalimentari  
Industrie tessili  
Industrie chimico-farmaceutiche  
CED



### ENTI LOCALI

Enti locali, regionali e statali  
Scuole  
Centri sportivi



### AZIENDE OSPEDALIERE

Ospedali  
Case di cura  
Centri di diagnostica per immagini  
Centri riabilitativi



### CENTRI SPORTIVI, ALBERGHI E RETAIL

Alberghi  
Centri sportivi  
Piscine  
Aziende di pubblico servizio  
Centri commerciali

# PERCORSO GENERAL CONTRACTOR

OPERIAMO COME CONSULENTE E FORNITORE GLOBALE IN GRADO DI INDIRIZZARE L'INVESTIMENTO DEL CLIENTE VERSO LE SCELTE ENERGETICHE PIÙ CORRETTE



1. ANALISI PREVENTIVA DEI CONSUMI (AUDIT ENERGETICO AI SENSI DEL D.LGS. 102/14)
2. INDIVIDUAZIONE DEL MIX DI TECNOLOGIE PIÙ ADATTE
3. REDAZIONE DEL BUSINESS PLAN
4. INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI
5. GESTIONE E ASSISTENZA CONTINUA



# PERCORSO E.S.Co.

OPERIAMO SECONDO LE MODALITÀ DEL "SERVIZIO ENERGIA": PRODUCIAMO ENERGIA PULITA CHE IL CLIENTE/ UTENTE ACQUISTA A PREZZI SCONTATI RISPETTO AI PREZZI DI MERCATO SENZA AFFRONTARE ALCUN INVESTIMENTO INIZIALE

1. DIAGNOSI ENERGETICA DELL'IMPIANTO ESISTENTE AI SENSI DEL D.LGS. 102/14
2. DEFINIZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
3. FINANZIAMENTO DELL'OPERA A CARICO DI SAMSØ
4. INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI
5. FORNITURA DI ENERGIA 100% "GREEN"
6. GESTIONE E ASSISTENZA CONTINUA



## CHI SIAMO



## SAMSO S.p.A

### MILANO

Via Vittor Pisani, 10  
Tel. 02.67070360

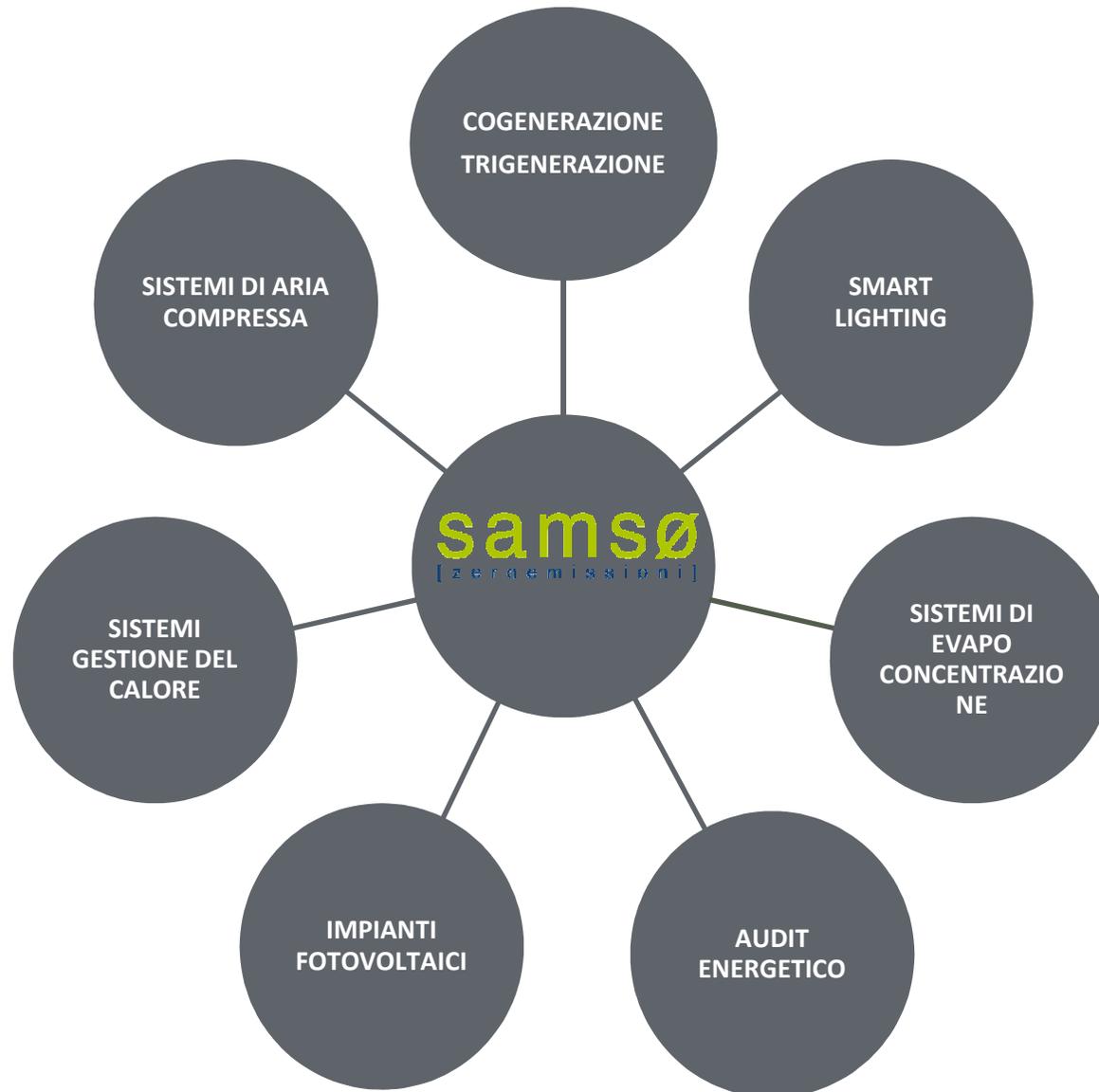
### PADOVA

Via della Croce Rossa, 78  
Tel. 049.8072720

### ROCCAPIEMONTE (Salerno)

Via della Libertà, 102  
Tel. 081.3627767

## COSA FACCIAMO





# UN CASO APPLICATIVO NELL'INDUSTRIA MANIFATTURIERA

## CASE STUDIES SPA

## CASE STUDIES SPA

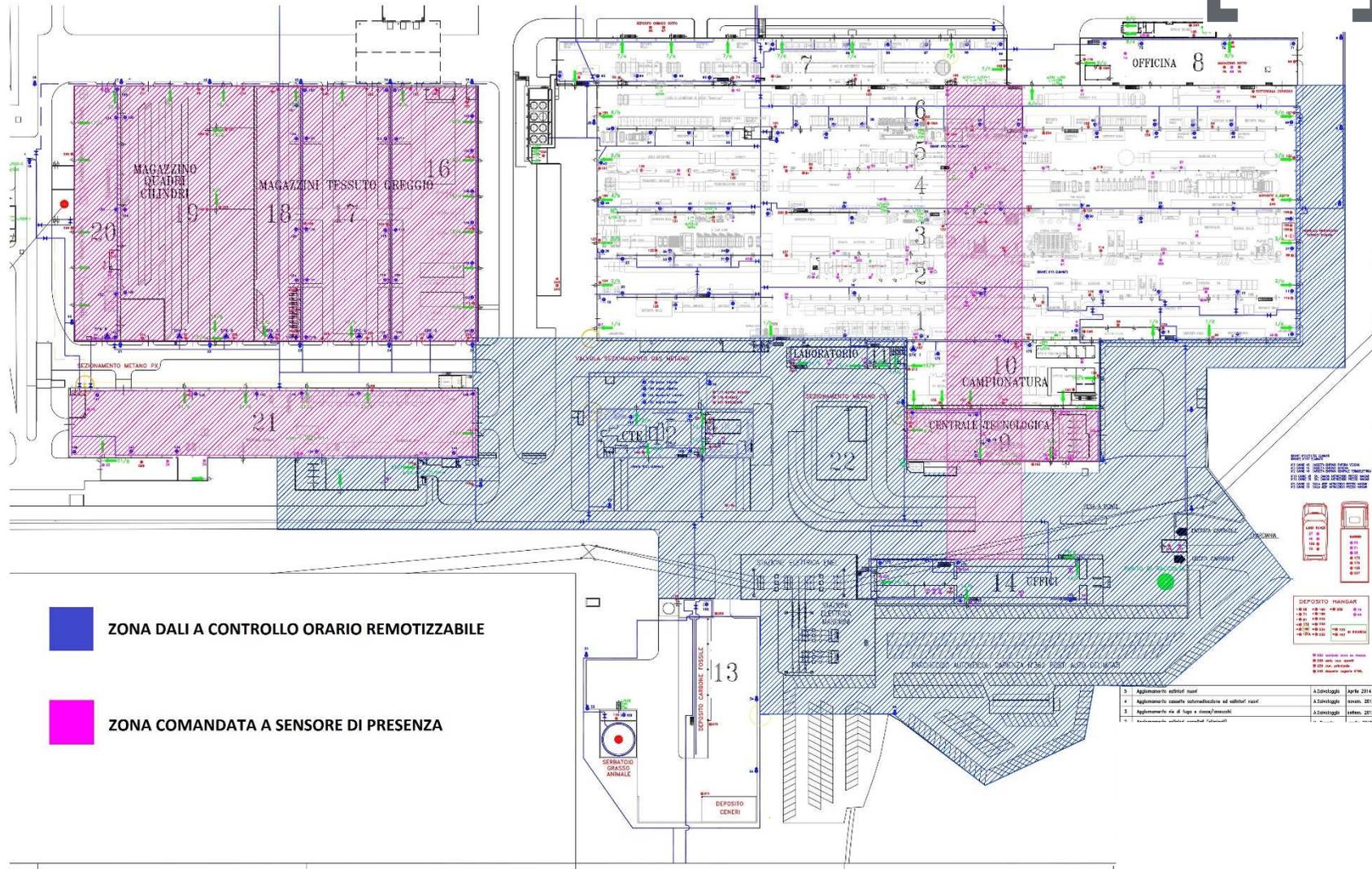


# SMART LIGHTING IN CASE STUDIES SPA



# SMART LIGHTING IN CASE STUDIES SPA

## LOGICA SMART LIGHT:



# SMART LIGHTING IN CASE STUDIES SPA



## SOLUZIONI TECNICHE PROPOSTE:

### Riflettori industriali:

Esistenti a ioduri metallici  
Consumo: 250W + 40W  
Ta: 20.000 h



Proposta LED  
Consumo: 121W  
Ta: 100.000.000 h



### Plafoniere industriali:

Esistenti tubi fluorescenti  
Consumo: 116W + 13W  
Ta: 20.000 h



Proposta LED  
Consumo: 60W  
Ta: 70.000.000 h



# SMART LIGHTING IN CASE STUDIES SPA

## FINANZA DI PROGETTO:



### INTERVENTO SMART LIGHT

DESCRIZIONE			COSTI	RICAVI
Fornitura nuovi corpi illuminanti			€ 363.420,00	
Installazione chiavi in mano dell'impianto completo di sistema smart light e nuova illuminazione a palo			€ 100.879,00	
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>€ 464.299,00</b>	
Riduzione consumi di energia elettrica	1.212.674,67	KWh		€ 156.935,00
Riduzione costi di manutenzione impianto				€ 13.165,00
Valore attuale Titoli di Efficienza Energetica	349,26	TEE		€ 38.419,13
<b>TOTALE RISPARMIO</b>				<b>€ 208.519,13</b>

<b>Payback investimento</b>	<b>2,7</b>
	<b>2,2 con TEE</b>

## CASE STUDIES SPA



# ARIA COMPRESSA IN CASE STUDIES SPA

## SOLUZIONI TECNICHE PROPOSTE:



- Integrated refrigerant drier
- Communications module – Multiple compressor controls
- Electronic, zero loss condensation drain
- Cooling air filter
- Integrated heat recovery system (+W)
- AEON - Lubricants
- 5-Year air end warranty
- 5- Year comprehensive warranty

	V 70	
Target Pressure	m <sup>3</sup> /min	Flow Range %
7.0 bar	2,12 – 11,6	18 – 100 %
9.0 bar	1,93 – 10,36	18 – 100 %
12.0 bar	3,13 – 8,81	35 – 100%

# ARIA COMPRESSA IN CASE STUDIES SPA

## FINANZA DI PROGETTO:



### INTERVENTO ARIA COMPRESSA

DESCRIZIONE			COSTI	RICAVI
verifica tenuta linee di distribuzione e stesura di relazione tecnica sul sistema di distribuzione e di generazione aria compressa	il costo sarà interamente scontato in caso di affidamento dell'incarico di fornitura		€ 9.500,00	
Fornitura sistema di compressione aria per una potenza nominale 58mc/min			€ 211.900,00	
rimozione macchinari attuali e installazione nuova apparecchiatura			incluso	
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			€ 211.900,00	
Riduzione consumi di energia elettrica	1.405.050,00	KWh		€ 154.555,50
Riduzione costi di manutenzione impianto				€ 5.000,00
<b>TOTALE RISPARMIO</b>				€ 159.555,50

Payback investimento

1,3

## CASE STUDIES SPA



# IL FOTOVOLTAICO IN CASE STUDIES SPA

## SOLUZIONI TECNICHE PROPOSTE:



PLANIMETRIA COPERTURA CAPANNONE - STATO DI PROGETTO - RAPP. 1/50



MODELLO FOTOVOLTAICO IN RECLAM  
MONOCRISTALLINO CON POTENZA  
NOMINALE P<sub>max</sub> 250 Wp  
DIM. 1640x816x30 mm

TIPO COPERTURA	N° MODULI	MODELLO MP	TILT	AGNAT
COPERTURA	3646	250 Wp	10° mm/mk	RFR
TOTALE MODULI	3646	250 Wp		



**samsø**  
[zeroemissioni]

SAMSØ S.p.A. via Viter Placati, 10 - MILANO - e-mail: info@samsø.it

Progetto: PV-001  
IMPIANTO FOTOVOLTAICO  
Data: 09/11/16  
POTENZA 999,96 kWp  
File: PVTOL-001.dwg  
Scale: 1:FIT

IL DISEGNO E LE INFORMAZIONI CONTENUTE NON POSSONO ESSERE COPIATI, RIPRODOTTI, RESE PUBBLICI SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA DEL PROPRIETARIO

### DATI PROGETTO

Potenza Picco	500 kWp
Produttività	1070 kWh/kWp
Orientamento	Ovest
Producibilità	535.000,00
Stima Autoconsumo	98%

Eventuale bonifica amianto con installazione tetto in prefabbricato sandwich: 55€/mq

24/11/2016

SAMSØ SPA - Villa Braida 2016

16

# IL FOTOVOLTAICO IN CASE STUDIES SPA

## FINANZA DI PROGETTO:



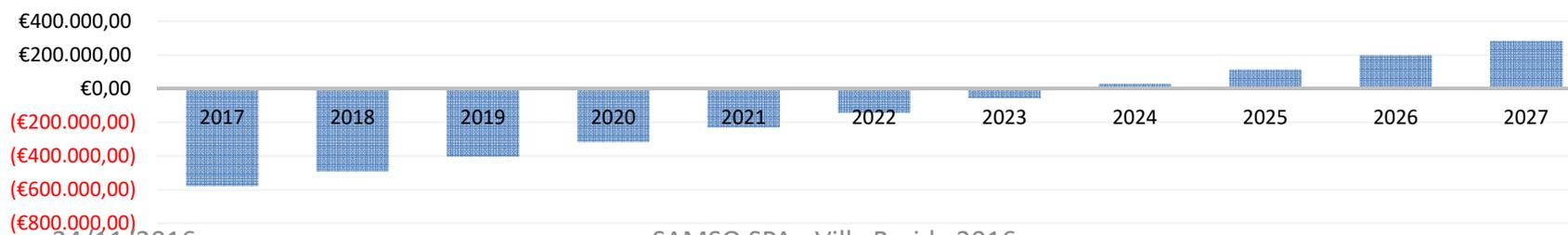
### DATI CLIENTE

Cliente	Potenza	Costo FV (Netto)	Consumo Annuo EE	Costo Kwh	Costo Bolletta EE	Stima Produzione FV	Decadimento Annuo	Autoconsumo EE (Stima)	Ammortamento	Contributo in Conto Scambio	Indicazione Costo EE
	KWp	€	KWh	€/KWh	€/anno	KWh / KWp	%	%	€/anno	€/KWh	%
	500,00	578.300,00	3.200.000,00	0,11	352.000,00	1070	0,6	98	28.915,00	0,11	2

### BUSINESS PLAN 10 ANNI

Anno	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
<b>Produttività FV -- [kWh]</b>		535.000,00	531.790,00	528.599,26	525.427,66	522.275,10	519.141,45	516.026,60	512.930,44	509.852,86	506.793,74
<b>Risparmio Autoconsumo EE</b>		€ 58.850,00	€ 58.496,90	€ 58.145,92	€ 57.797,04	€ 57.450,26	€ 57.105,56	€ 56.762,93	€ 56.422,35	€ 56.083,81	€ 55.747,31
<b>SSP</b>		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Risparmio Fiscale/Ammortamento</b>		€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00	€ 28.915,00
<b>Flusso di Cassa</b>	-€ 578.300,00	€ 87.765,00	€ 87.411,90	€ 87.060,92	€ 86.712,04	€ 86.365,26	€ 86.020,56	€ 85.677,93	€ 85.337,35	€ 84.998,81	€ 84.662,31
<b>Flusso di Cassa Cumulato</b>	-€ 578.300,00	-€ 490.535,00	-€ 403.123,10	-€ 316.062,18	-€ 229.350,14	-€ 142.984,88	-€ 56.964,32	€ 28.713,61	€ 114.050,96	€ 199.049,77	€ 283.712,08

### FLUSSO DI CASSA ACQUISTO DIRETTO



## CASE STUDIES SPA

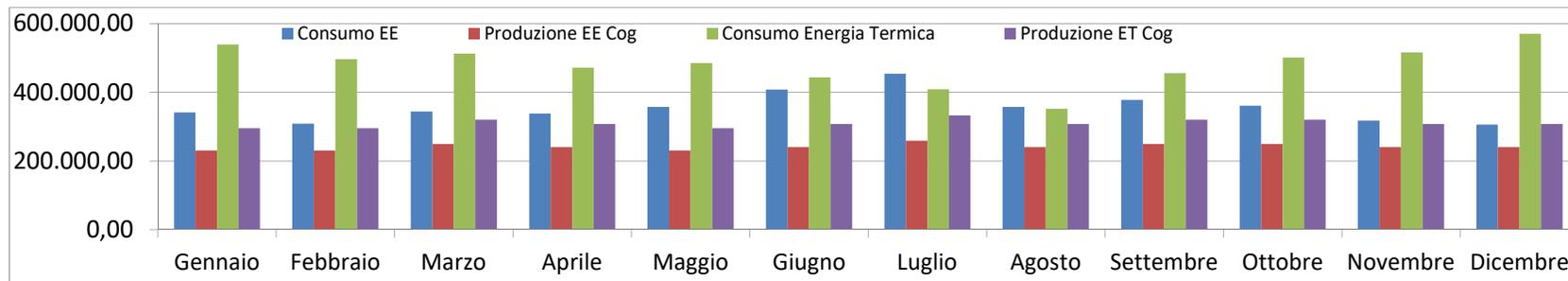


# LA COGENERAZIONE IN CASE STUDIES SPA

## SOLUZIONI TECNICHE PROPOSTE:



Impianto di Cogenerazione a Gas Metano per preriscaldare il reintegro di acqua demineralizzata di alimentazione della Centrale di Vapore



Risparmi al netto dei costi: **284.475,00 €**

Payback cogenerazione: **3,06 anni**

## CASE STUDIES SPA



# L'EVAPOCONCENTRAZIONE IN CASE STUDIES SPA

## SOLUZIONI TECNICHE PROPOSTE:



Gli impianti di evaporazione sottovuoto sono destinati a:

- Concentrazione a bassa temperatura di soluzioni diluite termolabili
- Al trattamento ed alla depurazione di reflui inquinanti generati nelle varie fasi di lavorazione delle aziende industriali.

Risparmi al netto dei costi: **21.500,00 €\***

Payback unito a cogenerazione: **3,72 anni**

\*per un volume di reflui 6000 l/d ca.



## CASE STUDIES SPA

# PROPOSTA IN SOLUZIONE E.S.Co

## CASE STUDIES SPA



### PROPOSTA SHARE SAVING:

**SAMSO sostiene l'investimento degli impianti, ne cura la manutenzione e insegue le best performance; il cliente beneficia di uno sconto fisso per 10 anni**

**1**

**SAMSO INVESTE IN:**

**LED      AC**

**RISPARMIO ANNUO EE**  
**€ 269.700,00\***

**CONDIVISIONE BENEFICI:**  
**SAMSO 45%**

**MASCIONI 55% - 166.500,00\* €**

**2**

**SAMSO INVESTE IN:**

**LED**

**RISPARMIO ANNUO EE**  
**€ 133.394,00\***

**CONDIVISIONE BENEFICI:**  
**SAMSO 50%**

**MASCIONI 50% - 79.800,00\* €**

## CASE STUDIES SPA

### PUNTI FONDAMENTALI SHARE SAVING:



- **Tutti i vettori energetici prodotti (Energia Elettrica, Energia Termica) sono primariamente forniti dalla Esco al Cliente**
- **Il cliente fornisce a titolo gratuito idonea area di posizionamento impianto e relativo accesso, i fluidi vettori, l'allaccio agli impianti aziendali, gli eventuali adeguamenti impiantistici necessari**
- **Manutenzione e gestione a carico della Esco con oneri ripartiti**
- **Durata contratto 10 anni con cessione dell'impianto dopo 10 anni a prezzo pari al 5% dell'investimento iniziale**
- **Possibilità di recesso ed acquisto del bene a prezzo stabilito anticipatamente**
- **Il cliente dovrà fornire adeguate garanzie a Samsa Spa**

# ALCUNI NOSTRI CLIENTI



 <b>Emmegi Detergents (BS)</b>	 <b>Litosud (RM)</b>	 <b>Co.M.Ag (RA)</b>
 <b>Silc (CR)</b>	 <b>CMD Engines (PZ)</b>	 <b>Lamaplast2000 (MN)</b>
 <b>Coats Cucirini (UD)</b>	 <b>Nav System (FC)</b>	 <b>Maglificio Innocenti (TV)</b>



 <b>Con.Sar Srl (SA)</b>	 <b>Salumificio Bracigliano (SA)</b>	 <b>Cucina Nostrana (VE)</b>
 <b>Pancrazio Spa (SA)</b>	 <b>Meridionale Alimenti (AV)</b>	 <b>Simonini prosciutti (PR)</b>
 <b>VIS Industrie alimentari (VE)</b>	 <b>Fiordelisi (FG)</b>	 <b>Nuova Cisa formaggi (PR)</b>
 <b>La Doria (SA)</b>	 <b>New Pet Food Italia (MN)</b>	 <b>Caseificio La Pagliara (CE)</b>
 <b>Salumificio Brugnolo (PD)</b>	 <b>Caseificio La Baronie (CE)</b>	 <b>Podere dei Leoni (SA)</b>

# GRAZIE PER L'ATTENZIONE



[www.samsø.it](http://www.samsø.it)

## **SAMSØ MILANO**

**Via Vittor Pisani 10**

**20124 Milano**

**T. +39 02 67100293**

**F. +39 02 67100293**

## **SAMSØ PADOVA**

**Via della Croce Rossa 78**

**35129 Padova**

**T. +39 049 8072720**

**F. +39 049 7803684**

## **SAMSØ SALERNO**

**Via della Libertà 102**

**84086 Roccapiemonte (SA)**

**T. +39 081 3627767**

**F. +39 081 3627767**